

天栄村公共施設個別施設計画

(学校教育系施設、インフラ施設を除く)

計画期間：令和4年度～令和9年度
(2022年度～2027年度)

令和3年11月策定

福島県岩瀬郡天栄村

目 次

1 対象施設	1
2 計画期間	4
3 対策の優先順位の考え方	5
4 個別施設の状態等	5
(1) 調査方法及び評価方法	5
(2) 個別施設の評価	8
5 改修等の基本的な方針	12
(1) 目標耐用年数の設定	12
(2) 長寿命化の方針	12
(3) 公共施設の修繕・更新等に係る対策費用の算定方法	13
(4) 今後の維持・コストの比較	15
6 令和4年度～令和9年度までの対策の内容と実施時期及び対策費用 （長寿命化型）	16
7 令和4年度～令和33年度までの30年間に係る対策の内容と実施時期 及び対策費用（長寿命化型）	30

1 対象施設

(令和3年3月31日現在)

No.	大分類	施設名称	所管課	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数
1	行政系施設	天栄村役場	総務課	1981	2,986.39	RC造	39
2	行政系施設	天栄村役場車庫	総務課	1981	290.00	S造	39
3	行政系施設	天栄村役場車庫	建設課	1985	147.00	S造	35
4	行政系施設	防災備蓄倉庫	総務課	2015	144.00	S造	5
5	行政系施設	湯本支所	湯本支所	2015	756.40	RC造	5
6	行政系施設	湯本支所車庫	湯本支所	2016	60.48	S造	4
7	行政系施設	湯本支所倉庫	湯本支所	2016	19.03	S造	4
8	社会教育系施設	天栄村ふるさと文化伝承館	教育課	1997	568.81	RC造	23
9	社会教育系施設	天栄村生涯学習センター	教育課	2007	1,117.65	RC造	13
10	村民文化系施設	天栄村山村開発センター	産業課	1977	1,010.00	RC造	43
11	村民文化系施設	天栄村羽鳥湖高原交流促進センター	産業課	1993	940.97	RC造	27
12	村民文化系施設	天栄村羽鳥湖高原交流促進センター屋外トイレ	産業課	1993	86.93	RC造	27
13	村民文化系施設	天栄村農村交流施設	産業課	2012	120.11	木造	8
14	スポーツ・レクリエーション系施設	天栄村湯本スキー場案内所	産業課	1994	396.50	木造	26
15	スポーツ・レクリエーション系施設	天栄村湯本スキー場ゲレンデ敷き	産業課	1995	96,609.00	-	25
16	スポーツ・レクリエーション系施設	天栄村総合農村運動広場（管理棟）	教育課	1994	131.14	木造	26
17	スポーツ・レクリエーション系施設	天栄村総合農村運動広場（屋外トイレ）	教育課	2009	30.00	木造	11
18	スポーツ・レクリエーション系施設	天栄村総合農村運動広場	教育課	1994	41,668.15	-	26
19	スポーツ・レクリエーション系施設	天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場（サニタリー棟A）	産業課	1994	170.66	木造	26
20	スポーツ・レクリエーション系施設	天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場（サニタリー棟B）	産業課	1994	77.44	木造	26
21	スポーツ・レクリエーション系施設	天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場（管理棟）	産業課	1995	279.65	木造	25
22	スポーツ・レクリエーション系施設	天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場（コテージA）	産業課	1995	54.65	木造	25
23	スポーツ・レクリエーション系施設	天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場（コテージB）	産業課	1995	54.10	木造	25
24	スポーツ・レクリエーション系施設	天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場（コテージC）	産業課	1995	55.48	木造	25
25	スポーツ・レクリエーション系施設	天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場（トイレ）	産業課	1996	33.12	木造	24
26	スポーツ・レクリエーション系施設	天栄村体育館	教育課	1978	1,734.46	RC造	42
27	スポーツ・レクリエーション系施設	天栄村営白子テニスコート管理棟	教育課	1992	124.22	木造	28
28	スポーツ・レクリエーション系施設	天栄村営白子テニスコート	教育課	1992	18,760.78	-	28
29	スポーツ・レクリエーション系施設	天栄村屋内運動場	教育課	1993	986.70	S造	27
30	スポーツ・レクリエーション系施設	天栄村屋内スポーツ運動場	教育課	2014	1,239.50	S造	6
31	スポーツ・レクリエーション系施設	天栄村湯本体育館	湯本支所	1984	1,082.90	RC造	36
32	保健・福祉施設	天栄村健康保健センター	住民福祉課	1995	1,147.38	RC造	25
33	保健・福祉施設	天栄村老人福祉センター	住民福祉課	1978	548.13	RC造	42

No.	大分類	施設名称	所管課	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数
34	保健・福祉施設	天栄村老人福祉創作センター	住民福祉課	1982	226.26	木造	38
35	保健・福祉施設	天栄村デイサービスセンター	住民福祉課	1998	745.00	RC造	22
36	保健・福祉施設	湯本デイサービスセンター	住民福祉課	1992	350.70	木造	28
37	保健・福祉施設	天栄村高齢者コミュニティセンター	湯本支所	1982	321.57	RC造	38
38	子育て支援施設	天栄保育所	住民福祉課	1993	609.48	木造	27
39	公営住宅	村営住宅1	建設課	1970	157.27	RC造	50
40	公営住宅	村営住宅2	建設課	1970	157.27	RC造	50
41	公営住宅	定住促進村営住宅1号棟	建設課	2003	77.84	木造	17
42	公営住宅	定住促進村営住宅3号棟	建設課	2003	70.40	木造	17
43	公営住宅	定住促進村営住宅4号棟	建設課	2003	72.90	木造	17
44	公営住宅	定住促進村営住宅5号棟	建設課	2004	72.46	木造	16
45	公営住宅	定住促進村営住宅6号棟	建設課	2004	70.39	木造	16
46	公営住宅	定住促進村営住宅7号棟	建設課	2004	77.84	木造	16
47	公営住宅	定住促進村営住宅8号棟	建設課	2004	69.69	木造	16
48	公営住宅	定住促進村営住宅9号棟	建設課	2004	77.84	木造	16
49	公営住宅	定住促進村営住宅10号棟	建設課	2004	72.04	木造	16
50	公営住宅	定住促進村営住宅11号棟	建設課	2007	76.18	木造	13
51	公営住宅	定住促進村営住宅12号棟	建設課	2007	72.87	木造	13
52	公営住宅	定住促進村営住宅14号棟	建設課	2009	77.85	木造	11
53	公営住宅	定住促進村営住宅15号棟	建設課	2009	83.62	木造	11
54	公営住宅	定住促進村営住宅16号棟	建設課	2008	70.39	木造	12
55	公営住宅	定住促進村営住宅17号棟	建設課	2008	78.26	木造	12
56	公営住宅	定住促進村営住宅18号棟	建設課	2008	75.35	木造	12
57	公営住宅	定住促進村営住宅19号棟	建設課	2009	81.15	木造	11
58	公営住宅	定住促進村営住宅20号棟	建設課	2009	84.45	木造	11
59	病院施設	天栄村国民健康保険診療所	住民福祉課	1987	226.80	RC造	33
60	その他	天栄村農林水産物加工所	産業課	1998	138.98	S造	22
61	その他	天栄村農林水産物直売供給施設	産業課	1999	263.40	木造	21
62	その他	天栄村農林水産物直売供給施設休憩施設	産業課	2011	24.84	木造	9
63	その他	天栄村墓地公園管理棟	住民福祉課	2001	29.81	木造	19
64	その他	天栄村農業促進ハウス	産業課	2012	351.00	S造	8
65	その他	天栄ふれあい広場ポンプ場	総務課	2015	6.72	CB造	5
66	その他	天栄村羽鳥湖高原生産物直売所	産業課	1985	306.99	RC造	35
67	その他	天栄村羽鳥湖高原生産物直売所屋外トイレ	産業課	2016	53.82	木造	4

No.	大分類	施設名称	所管課	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数
68	その他	湯本診療所医師住宅	住民福祉課	1987	81.15	木造	33
69	その他	大里小教員住宅	教育課	1990	66.24	木造	30
70	その他	広戸小教員住宅	教育課	1989	61.69	木造	31
71	その他	牧本小教員住宅	教育課	1993	62.93	木造	27
72	その他	湯本小教員住宅1(野仲)	教育課	1966	40.00	木造	54
73	その他	湯本小教員住宅2(野仲)	教育課	1982	50.00	木造	38
74	その他	湯本小教員住宅3(野仲)	教育課	1988	104.34	木造	32
75	その他	湯本中教員住宅3(湯ノ後)	教育課	1979	49.68	木造	41
76	その他	湯本中教員住宅4(五倫林山)	教育課	2001	56.31	木造	19
77	その他	湯本中学校寄宿舎	教育課	1982	148.00	S造	38
78	その他	旧羽鳥小学校校舎1	総務課	1959	463.00	木造	61
79	その他	旧羽鳥小学校体育館	総務課	1972	290.00	RC造	48

2 計画期間

個別施設計画の計画期間は、総合管理計画の終期に合わせて、令和4年度から令和9年度までの6年間とし、上位計画や関連する計画の策定・改訂状況や社会情勢の変化等に応じて、適宜見直しを図っていくこととします。

3 対策の優先順位の考え方

対策の優先順位の考え方については、4の個別施設の状態等の健全度と下表の「考慮すべき事項」、「優先順位の考え方」に基づくこととします。なお、対策実施にあたっては、この優先度を考慮し、その時々状況・課題に合わせて総合的に判断することとします。

なお、個別施設の評価で、部位別でD評価となったものは、優先的に修繕または更新を図っていくものとします。

考慮すべき事項	優先順位の考え方
施設の状態	老朽化度、耐用年数、耐震性
施設の役割	必要性
施設の機能	必需性
施設の利用状況	施設の利用度合い
対策費用	予算規模、手当可能な財源

4 個別施設の状態等

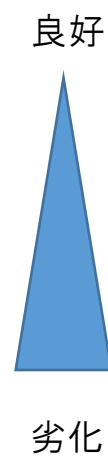
(1) 調査及び評価方法

各施設で調査員の目視により、構造躯体以外の屋根・屋上、外壁等の現状を確認し、老朽化や破損箇所等を確認します。調査は項目ごとに下記の4つの段階に分類し評価をおこなうことで、今後の改修の優先度に反映させていきます。

また、目視による判断が難しい場合は、内部仕上げ、電気設備、機械設備は部位の全面的な改修年からの経過年数を基本に下記の4段階で評価します。

【評価基準】

屋根・屋上、外壁…目視による確認



評価	基準
A	概ね良好
B	部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）
C	広範囲に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆しあり）
D	早急に対応する必要がある （安全上、機能上、問題あり） （躯体の耐久性に影響を与えている） （設備が故障し施設運営に支障を与えている）

内部仕上げ、電気設備、機械設備…経過年数による評価



評価	基準
A	経過年数20年未満
B	経過年数20以上～40年未満
C	経過年数40年以上
D	経過年数に関わらず劣化事象がある場合

【健全度の算定】

健全度とは、各建物の5つの部位について、劣化状況を4段階で評価し、100点満点で数値化した評価指標です。①の部位の評価点と②の部位のコスト配分を下表のとおり定め、③健全度を100点満点で算定します。

①部位の評価点

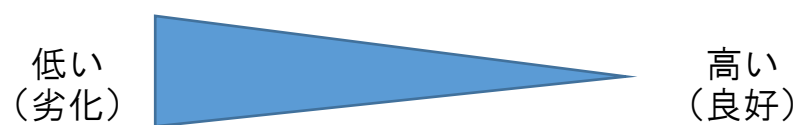
	評価点
A	100
B	75
C	40
D	10

②部位のコスト配分

部位	コスト配分
1 屋根・屋上	5.1
2 外壁	17.2
3 内部仕上げ	22.4
4 電気設備	8.0
5 機械設備	7.3
合計	60.0

③健全度

総和（部位の評価点×部位のコスト配分）÷60



100点満点にするためにコスト配分の合計値で割っています。健全度は、数値が小さいほど劣化が進んでいることを示します。

(参考)

劣化状況調査票

施設番号			
調査日	年 月 日	記入者	
施設名			
建築年度	昭和・平成・令和 年度	(西暦 年度)	
経過年数			
構造	RC ・ S ・ CB ・ 木造		
延床面積	㎡		

部位	仕様 (該当項目にチェック)	工事経歴		劣化状況	箇所数	特記事項	評価
		年度	工事内容				
1. 屋根・屋上	<input type="checkbox"/> アスファルト保護防水			<input type="checkbox"/> 降雨時に雨漏りがある			
	<input type="checkbox"/> アスファルト露出防水			<input type="checkbox"/> 天井等に雨漏り痕がある			
	<input type="checkbox"/> シート防水、塗膜防水			<input type="checkbox"/> 防水層に膨れ、破れ等がある			
	<input type="checkbox"/> 勾配屋根 (長尺金属板、折板)			<input type="checkbox"/> 屋根に錆・損傷がある			
	<input type="checkbox"/> 勾配屋根 (スレート、瓦類)			<input type="checkbox"/> 笠木・立上り等に損傷がある			
	<input type="checkbox"/> その他の屋根			<input type="checkbox"/> 樋やルーフトレインを目視、点検できない			
				<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			
2. 外壁	<input type="checkbox"/> 塗仕上げ			<input type="checkbox"/> 鉄筋等が見えているところがある			
	<input type="checkbox"/> タイル張り、石張り			<input type="checkbox"/> 外壁から漏水がある			
	<input type="checkbox"/> 金属系パネル			<input type="checkbox"/> 塗装の剥がれがある			
	<input type="checkbox"/> コンクリート系パネル			<input type="checkbox"/> タイルや石が剥がれている			
	<input type="checkbox"/> その他の外壁			<input type="checkbox"/> 大きな亀裂がある			
	<input type="checkbox"/> アルミ製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアの周りで漏水がある			
	<input type="checkbox"/> 鋼製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアに錆・腐食・変形がある			
	<input type="checkbox"/> 断熱サッシ、省エネガラス			<input type="checkbox"/> 外部手すり等の錆、腐朽			
				<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			

部位	内容	改修年度	特記事項	評価
3. 内部仕上	床・壁・天井 内部建具 間仕切等 照明器具 空調機器			
4. 電気設備	分電盤改修 配線等の敷設工事 その他の電気設備改修工事			
5. 機械設備	給排水管改修 排水管改修 消防設備 その他の機械設備改修工事			

■添付する写真 (修繕等を要する部位とする)

施設全景、屋根・屋上、外壁、室内 (壁)、天井、床、電気設備、機械設備

(2) 個別施設の評価

No.	施設名称	所管課	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	階数	経過 年数	耐震安全性			1 屋根 屋上	2 外壁	3 内部 仕上	4 電気 設備	5 機械 設備	健全度 (100点満点)
								基準	耐震診断	耐震補強						
1	天栄村役場	総務課	1981	2,986.39	RC造	3	39	旧	実施済	実施済	A	A	B	B	B	84
2	天栄村役場車庫	総務課	1981	290.00	S造	1	39	旧	-	-	B	C	C	A	A	58
3	天栄村役場車庫	建設課	1985	147.00	S造	1	35	新	-	-	C	B	B			53
4	防災備蓄倉庫	総務課	2015	144.00	S造	1	5	新	-	-	A	A	A	A	A	100
5	湯本支所	湯本支所	2015	756.40	RC造	2	5	新	-	-	A	A	A	A	A	100
6	湯本支所車庫	湯本支所	2016	60.48	S造	1	4	新	-	-	A	A	A	A	A	100
7	湯本支所倉庫	湯本支所	2016	19.03	S造	1	4	新	-	-	A	A	A	A	A	100
8	天栄村ふるさと文化伝承館	教育課	1997	568.81	RC造	1	23	新	-	-	A	A	B	B	B	84
9	天栄村生涯学習センター	教育課	2007	1,117.65	RC造	1	13	新	-	-	A	A	A	A	A	100
10	天栄村山村開発センター	産業課	1977	1,010.00	RC造	2	43	旧	実施済	不要	B	B	C	C	C	53
11	天栄村羽鳥湖高原交流促進センター	産業課	1993	940.97	RC造	2	27	新	-	-	B	B	B	B	B	75
12	天栄村羽鳥湖高原交流促進センター屋外トイレ	産業課	1993	86.93	RC造	1	27	新	-	-	B	B	B	B	B	75
13	天栄村農村交流施設	産業課	2012	120.11	木造	1	8	新	-	-	A	A	A	A	A	100
14	天栄村湯本スキー場案内所	産業課	1994	396.50	木造	1	26	新	-	-	B	B	B	B	B	75
15	天栄村湯本スキー場グレンデ敷き	産業課	1995	96,609.00	-	1	25	新	-	-	B	B	B	B	C	71
16	天栄村総合農村運動広場（管理棟）	教育課	1994	131.14	木造	1	26	新	-	-	B	B	B	B	B	75
17	天栄村総合農村運動広場（屋外トイレ）	教育課	2009	30.00	木造	1	11	新	-	-	A	A	A	A	A	100
18	天栄村総合農村運動広場	教育課	1994	41,668.15	-	1	26	新	-	-			B	B	B	47
19	天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場（サニタリー棟A）	産業課	1994	170.66	木造	1	26	新	-	-	B	B	B	B	B	75
20	天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場（サニタリー棟B）	産業課	1994	77.44	木造	1	26	新	-	-	B	B	B	B	B	75
21	天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場（管理棟）	産業課	1995	279.65	木造	1	25	新	-	-	B	B	B	B	B	75

No.	施設名称	所管課	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	階数	経過 年数	耐震安全性			1 屋根 屋上	2 外壁	3 内部 仕上	4 電気 設備	5 機械 設備	健全度 (100点満点)
								基準	耐震診断	耐震補強						
22	天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場（コテージA）	産業課	1995	54.65	木造	1	25	新	-	-	B	B	B	B	B	75
23	天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場（コテージB）	産業課	1995	54.10	木造	1	25	新	-	-	B	B	B	B	B	75
24	天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場（コテージC）	産業課	1995	55.48	木造	1	25	新	-	-	B	B	B	B	B	75
25	天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場（トイレ）	産業課	1996	33.12	木造	1	24	新	-	-	B	B	B	B	B	75
26	天栄村体育館	教育課	1978	1,734.46	RC造	1	42	旧	実施済	実施済	A	A	B	C	C	75
27	天栄村営白子テニスコート管理棟	教育課	1992	124.22	木造	1	28	新	-	-	B	B	B	B	B	75
28	天栄村営白子テニスコート	教育課	1992	18,760.78	-	1	28	新	-	-				B	B	19
29	天栄村屋内運動場	教育課	1993	986.70	S造	1	27	新	-	-	B	B	B	B	B	75
30	天栄村屋内スポーツ運動場	教育課	2014	1,239.50	S造	1	6	新	-	-	A	A	A	A	A	100
31	天栄村湯本体育館	湯本支所	1984	1,082.90	RC造	1	36	新	-	-	B	B	B	B	B	75
32	天栄村健康保健センター	住民福祉課	1995	1,147.38	RC造	1	25	新	-	-	D	A	D	B	B	52
33	天栄村老人福祉センター	住民福祉課	1978	548.13	RC造	1	42	旧	-	-	B	A	B	A	A	89
34	天栄村老人福祉創作センター	住民福祉課	1982	226.26	木造	1	38	新	-	-	C	C	B	A	A	68
35	天栄村デイサービスセンター	住民福祉課	1998	745.00	RC造	1	22	新	-	-	A	B	B	B	C	73
36	湯本デイサービスセンター	住民福祉課	1992	350.70	木造	1	28	新	-	-	A	A	A	A	A	100
37	天栄村高齢者コミュニティセンター	湯本支所	1982	321.57	RC造	1	38	新	-	-	B	B	B	B	B	75
38	天栄保育所	住民福祉課	1993	609.48	木造	1	27	新	-	-	A	B	C	A	D	59
39	村営住宅1	建設課	1970	157.27	RC造	2	50	旧	-	-	C	C	C	C	C	40
40	村営住宅2	建設課	1970	157.27	RC造	2	50	旧	-	-	C	C	C	C	C	40
41	定住促進村営住宅1号棟	建設課	2003	77.84	木造	1	17	新	-	-	A	A	A	A	A	100
42	定住促進村営住宅3号棟	建設課	2003	70.40	木造	1	17	新	-	-	A	A	A	A	A	100
43	定住促進村営住宅4号棟	建設課	2003	72.90	木造	1	17	新	-	-	A	A	A	A	A	100

No.	施設名称	所管課	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	階数	経過 年数	耐震安全性			1 屋根 屋上	2 外壁	3 内部 仕上	4 電気 設備	5 機械 設備	健全度 (100点満点)
								基準	耐震診断	耐震補強						
44	定住促進村営住宅5号棟	建設課	2004	72.46	木造	1	16	新	-	-	A	A	A	A	A	100
45	定住促進村営住宅6号棟	建設課	2004	70.39	木造	1	16	新	-	-	A	A	A	A	A	100
46	定住促進村営住宅7号棟	建設課	2004	77.84	木造	1	16	新	-	-	A	A	A	A	A	100
47	定住促進村営住宅8号棟	建設課	2004	69.69	木造	1	16	新	-	-	A	A	A	A	A	100
48	定住促進村営住宅9号棟	建設課	2004	77.84	木造	1	16	新	-	-	A	A	A	A	A	100
49	定住促進村営住宅10号棟	建設課	2004	72.04	木造	1	16	新	-	-	A	A	A	A	A	100
50	定住促進村営住宅11号棟	建設課	2007	76.18	木造	1	13	新	-	-	A	A	A	A	A	100
51	定住促進村営住宅12号棟	建設課	2007	72.87	木造	1	13	新	-	-	A	A	A	A	A	100
52	定住促進村営住宅14号棟	建設課	2009	77.85	木造	1	11	新	-	-	A	A	A	A	A	100
53	定住促進村営住宅15号棟	建設課	2009	83.62	木造	1	11	新	-	-	A	A	A	A	A	100
54	定住促進村営住宅16号棟	建設課	2008	70.39	木造	1	12	新	-	-	A	A	A	A	A	100
55	定住促進村営住宅17号棟	建設課	2008	78.26	木造	1	12	新	-	-	A	A	A	A	A	100
56	定住促進村営住宅18号棟	建設課	2008	75.35	木造	1	12	新	-	-	A	A	A	A	A	100
57	定住促進村営住宅19号棟	建設課	2009	81.15	木造	1	11	新	-	-	A	A	A	A	A	100
58	定住促進村営住宅20号棟	建設課	2009	84.45	木造	1	11	新	-	-	A	A	A	A	A	100
59	天栄村国民健康保険診療所	住民福祉課	1987	226.80	RC造	1	33	新	-	-	C	A	C	B	B	66
60	天栄村農林水産物加工所	産業課	1998	138.98	S造	1	22	新	-	-	B	B	B	B	B	75
61	天栄村農林水産物直売供給施設	産業課	1999	263.40	木造	1	21	新	-	-	B	B	B	B	B	75
62	天栄村農林水産物直売供給施設休憩施設	産業課	2011	24.84	木造	1	9	新	-	-	A	A	A	A	A	100
63	天栄村墓地公園管理棟	住民福祉課	2001	29.81	木造	1	19	新	-	-	B	A	C	A	A	75
64	天栄村農業促進ハウス	産業課	2012	351.00	S造	1	8	新	-	-	B	B	A	A	A	91
65	天栄ふれあい広場ポンプ場	総務課	2015	6.72	CB造	1	5	新	-	-	A	A	A	A	A	100

No.	施設名称	所管課	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	階数	経過 年数	耐震安全性			1 屋根 屋上	2 外壁	3 内部 仕上	4 電気 設備	5 機械 設備	健全度 (100点満点)
								基準	耐震診断	耐震補強						
66	天栄村羽鳥湖高原生産物直売所	産業課	1985	306.99	RC造	1	35	新	-	-	C	B	B	B	B	72
67	天栄村羽鳥湖高原生産物直売所屋外トイレ	産業課	2016	53.82	木造	1	4	新	-	-	A	A	A	A	A	100
68	湯本診療所医師住宅	住民福祉課	1987	81.15	木造	1	33	新	-	-	C	C	B	B	B	62
69	大里小教員住宅	教育課	1990	66.24	木造	1	30	新	-	-	B	B	B	B	B	75
70	広戸小教員住宅	教育課	1989	61.69	木造	1	31	新	-	-	B	B	D	B	B	51
71	牧本小教員住宅	教育課	1993	62.93	木造	1	27	新	-	-	B	A	B	B	B	82
72	湯本小教員住宅1(野仲)	教育課	1966	40.00	木造	1	54	旧	-	-	B	B	C	C	C	53
73	湯本小教員住宅2(野仲)	教育課	1982	50.00	木造	1	38	新	-	-	B	B	B	B	B	75
74	湯本小教員住宅3(野仲)	教育課	1988	104.34	木造	1	32	新	-	-	B	B	B	B	B	75
75	湯本中教員住宅3(湯ノ後)	教育課	1979	49.68	木造	1	41	旧	-	-	B	C	C	C	C	43
76	湯本中教員住宅4(五倫林山)	教育課	2001	56.31	木造	1	19	新	-	-	A	A	B	B	B	84
77	湯本中学校寄宿舎	教育課	1982	148.00	S造	1	38	新	-	-	C	C	B	B	B	62
78	旧羽鳥小学校校舎1	総務課	1959	463.00	木造	2	61	旧	-	-	D	D	D	D	D	10
79	旧羽鳥小学校体育館	総務課	1972	290.00	RC造	1	48	旧	-	-	D	D	D	D	D	10

5 改修等の基本的な方針

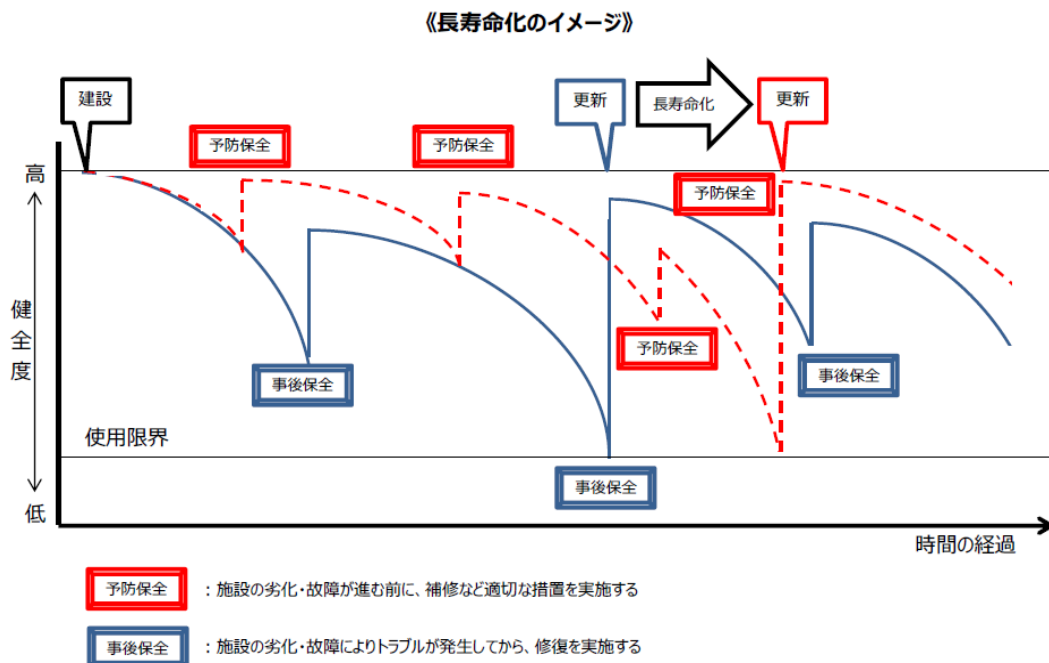
(1) 目標耐用年数の設定

『建築物の耐久計画に関する考え方（(社)日本建築学会）』による構造ごとの主要な建物の目標耐用年数は以下の通りとされています。本計画の対象とする建築物の目標耐用年数を以下の通り設定します。

建築物の構造		建築物の耐久計画における目標耐用年数	目標耐用年数	
鉄筋鉄骨コンクリート造・鉄筋コンクリート造	高品質	80～120年	80年	
	普通品質	50～80年		
鉄骨造	重量鉄骨	高品質	80～120年	80年
		普通品質	50～80年	
	軽量鉄骨	30～50年	50年	
ブロック造・れんが造		50～80年	60年	
木造		50～80年	60年	

(2) 長寿命化の方針

点検・診断等に併せて利用状況及び稼働率等の調査を行い、今後も長く使い続け、村民サービスを提供していく必要があると判断される公共施設等については、「予防保全」「計画的な保全」の考え方を取り入れながら効果的かつ計画的な保全を実施し、建替えから長寿命化改修による建物の長寿命化に切り替え、部位改修を併用した整備を行います。



(3)公共施設の修繕・更新等に係る対策費用の算出方法

【従来型】

公共施設に関する試算では、施設の大分類ごとに修繕・更新等の対策の内容について、更新経過件数後に現在と同じ延べ床面積等で更新すると仮定し、延床面積等の数量に下記の単価を乗じることにより対策費用を算出します。耐用年数は、(1)の目標耐用年数で設定したものを採用します。更新単価については下記のとおりです。

(単位：千円)

大分類	RC造・S造		CB造、木造	
	大規模改修	建替え	大規模改修	建替え
行政系施設	250	250	110	200
文化系施設	250	250	110	200
社会教育系施設	250	250	110	200
スポーツ・レクリエーション系施設	200	200	110	200
子育て支援施設	170	170	110	200
保健・福祉施設	200	200	110	200
医療施設	250	250	110	200
公営住宅	170	170	110	200
その他	200	200	110	200

【長寿命化型】

取り壊しまでは、修繕等を構造に応じて下記の構造別周期表（表1）のとおり実施します。

更新周期は、「平成31年度 建築物のライフサイクルコスト：（財）建築保全センター」を参考に長寿命化改修周期を40年、大規模修繕周期を20年とします。また、単価は改修周期・単価一覧表（表2）を使用します。

構造別周期表（表1）

構造	大規模修繕	長寿命化改修	大規模修繕	建替え
RC造・S造	20年目	40年目	60年目	80年目
CB造、木造	20年目	—	40年目	60年目

改修・修繕周期・単価一覧表（表2）

（単価：㎡/円）

部位	項目	周期	小規模事務 庁舎 延べ床面積 1500㎡以下	中規模事務 庁舎 延べ床面積 1,500㎡～ 9,000㎡	体育館	住宅 1F～4F
外 構	長寿命化改修	40年目	270	1,210	0	2,870
	大規模修繕	20年目 60年目	270	120	0	630
屋 根	長寿命化改修	40年目	2,950	1,700	8,950	2,930
	大規模修繕	20年目 60年目	1,190	790	1,360	410
外 部	長寿命化改修	40年目	17,400	16,720	13,600	15,960
	大規模修繕	20年目 60年目	4,250	2,270	5,210	6,000
内 部	長寿命化改修	40年目	32,860	33,440	24,930	34,330
	大規模修繕	20年目 60年目	3,310	3,400	3,790	6,870
電 気 設 備	長寿命化改修	40年目	45,130	42,720	15,660	15,230
	大規模修繕	20年目 60年目	8,110	9,250	5,010	1,710
機 械 設 備	長寿命化改修	40年目	60,570	55,630	13,600	46,100
	大規模修繕	20年目 60年目	14,380	19,950	3,370	6,920
そ の 他	設置・撤去	—	3,060	2,220	3,810	2,530
改修合計費 （共通費30%含）	長寿命化改修	40年目	210,912	199,732	104,715	155,935
	大規模修繕	20年目 60年目	44,941	49,400	29,315	32,591
建 替	建替	目標 使用年数	445,960	409,460	362,940	306,480

（4）今後の維持・コストの比較

適切な時期に長寿命化修繕等を実施することを前提に、建築物の目標耐用年数を（１）の目標耐用年数の設定に基づき、長寿命化型管理を行った場合、今後30年の維持・更新コストは、総額は約36.2億で、従来型管理型を行った場合のコストと比較して、約25.4億円の削減になります。

長寿命化修繕等の実施にあたっては、その時の財政状況に応じた最も合理的な対策メニューを検討するとともに、経費削減に向けた様々な取り組みを検討していく必要があります。

（単位：百万円）

	R4～R13	R14～R23	R24～R33	合計
従来型の見込み額①	1,418.4	2,674.9	2,076.4	6,169.7
長寿命化型の見込み額②	788.4	1,879.3	952.8	3,620.5
維持・更新コストの削減額 ③ = ① - ②				▲ 2,549.2

6 令和4年度~9年度までの対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

施設名	建築年度	延床面積(m ²)	構造	経過年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	(単位百万円)		
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	計		
					対策費用合計	145.7	141.5	127.7	199.6	36.3	55.1	705.9		
天栄村役場【行政系施設】	1981	2,986.39	RC造	39	経過年数	41	42	43	44	45	46			
					点検・診断									
					大規模修繕	●(空調設備)	●(空調設備)							
					長寿命化改修					●(屋根)				
					建替え									
					機能転換・用途変更									
					複合化・集約化									
					廃止・撤去									
					耐震化									
対策費用	62.4	62.4			23.3		148.1							
天栄村役場車庫【行政系施設】	1981	290.00	S造	39	経過年数	41	42	43	44	45	46			
					点検・診断									
					大規模修繕					●				
					長寿命化改修									
					建替え									
					機能転換・用途変更									
					複合化・集約化									
					廃止・撤去									
					耐震化									
対策費用					13.0		13.0							
天栄村役場車庫【行政系施設】	1985	147.00	S造	35	経過年数	37	38	39	40	41	42			
					点検・診断									
					大規模修繕									
					長寿命化改修				●					
					建替え									
					機能転換・用途変更									
					複合化・集約化									
					廃止・撤去									
					耐震化									
対策費用				6.6			6.6							
防災備蓄倉庫【行政系施設】	2015	144.00	S造	5	経過年数	7	8	9	10	11	12			
					点検・診断									
					大規模修繕									
					長寿命化改修									
					建替え									
					機能転換・用途変更									
					複合化・集約化									
					廃止・撤去									
					耐震化									
対策費用							0.0							
湯本支所【行政系施設】	2015	756.40	RC造	5	経過年数	7	8	9	10	11	12			
					点検・診断									
					大規模修繕									
					長寿命化改修									
					建替え									
					機能転換・用途変更									
					複合化・集約化									
					廃止・撤去									
					耐震化									
対策費用							0.0							
湯本支所車庫【行政系施設】	2016	60.48	S造	4	経過年数	6	7	8	9	10	11			
					点検・診断									
					大規模修繕									
					長寿命化改修									
					建替え									
					機能転換・用途変更									
					複合化・集約化									
					廃止・撤去									
					耐震化									
対策費用							0.0							

6 令和4年度~9年度までの対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	(単位百万円)
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	計
湯本支所倉庫【行政系施設】	2016	19.03	S造	4	経過年数	6	7	8	9	10	11	
					点検・診断							
					大規模修繕							
					長寿命化改修							
					建替え							
					機能転換・用途変更							
					複合化・集約化							
					廃止・撤去							
					耐震化							
対策費用											0.0	
天栄村ふるさと文化伝承館【社会教育系施設】	1997	568.81	RC造	23	経過年数	25	26	27	28	29	30	
					点検・診断							
					大規模修繕							
					長寿命化改修							
					建替え							
					機能転換・用途変更							
					複合化・集約化							
					廃止・撤去							
					耐震化							
対策費用											0.0	
天栄村生涯学習センター【社会教育系施設】	2007	1,117.65	RC造	13	経過年数	15	16	17	18	19	20	
					点検・診断							
					大規模修繕							
					長寿命化改修							
					建替え							
					機能転換・用途変更							
					複合化・集約化							
					廃止・撤去							
					耐震化							
対策費用									50.2	50.2		
天栄村山村開発センター【村民文科系施設】	1977	1,010.00	RC造	43	経過年数	45	46	47	48	49	50	
					点検・診断							
					大規模修繕							
					長寿命化改修							
					建替え							
					機能転換・用途変更							
					複合化・集約化							
					廃止・撤去							
					耐震化							
対策費用										0.0		
天栄村羽鳥湖高原交流促進センター【村民文科系施設】	1993	940.97	RC造	27	経過年数	29	30	31	32	33	34	
					点検・診断							
					大規模修繕							
					長寿命化改修							
					建替え							
					機能転換・用途変更							
					複合化・集約化							
					廃止・撤去							
					耐震化							
対策費用										0.0		
天栄村羽鳥湖高原交流促進センター屋外トイレ【村民文科系施設】	1993	86.93	RC造	27	経過年数	29	30	31	32	33	34	
					点検・診断							
					大規模修繕							
					長寿命化改修							
					建替え							
					機能転換・用途変更							
					複合化・集約化							
					廃止・撤去							
					耐震化							
対策費用										0.0		

6 令和4年度~9年度までの対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	計	
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)		
天栄村農村交流施設【村民文科系施設】	2012	120.11	木造	8	経過年数	10	11	12	13	14	15		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用										0.0			
天栄村湯本スキー場案内所【スポーツ・レクリエーション系施設】	1994	396.50	木造	26	経過年数	28	29	30	31	32	33		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用										0.0			
天栄村湯本スキー場ゲレンデ敷き【スポーツ・レクリエーション系施設】	1995	96,609.00	-	25	経過年数	27	28	29	30	31	32		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用										0.0			
天栄村総合農村運動広場（管理棟）【スポーツ・レクリエーション系施設】	1994	131.14	木造	26	経過年数	28	29	30	31	32	33		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用										0.0			
天栄村総合農村運動広場（屋外トイレ）【スポーツ・レクリエーション系施設】	2009	30.00	木造	11	経過年数	13	14	15	16	17	18		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用										0.0			
天栄村総合農村運動広場【スポーツ・レクリエーション系施設】	1994	41,668.15	-	26	経過年数	28	29	30	31	32	33		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用										0.0			

6 令和4年度~9年度までの対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	計		
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)			
天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場 (サニタリー棟A) 【スポーツ・レクリエーション系施設】	1994	170.66	木造	26	経過年数	28	29	30	31	32	33			
					点検・診断									
					大規模修繕									
					長寿命化改修									
					建替え									
					機能転換・用途変更									
					複合化・集約化									
					廃止・撤去									
					耐震化									
対策費用											0.0			
天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場 (サニタリー棟B) 【スポーツ・レクリエーション系施設】	1994	77.44	木造	26	経過年数	28	29	30	31	32	33			
					点検・診断									
					大規模修繕									
					長寿命化改修									
					建替え									
					機能転換・用途変更									
					複合化・集約化									
					廃止・撤去									
					耐震化									
対策費用											0.0			
天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場 (管理棟) 【スポーツ・レクリエーション系施設】	1995	279.65	木造	25	経過年数	27	28	29	30	31	32			
					点検・診断									
					大規模修繕									
					長寿命化改修									
					建替え									
					機能転換・用途変更									
					複合化・集約化									
					廃止・撤去									
					耐震化									
対策費用											0.0			
天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場 (コテージA) 【スポーツ・レクリエーション系施設】	1995	54.65	木造	25	経過年数	27	28	29	30	31	32			
					点検・診断									
					大規模修繕									
					長寿命化改修									
					建替え									
					機能転換・用途変更									
					複合化・集約化									
					廃止・撤去									
					耐震化									
対策費用											0.0			
天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場 (コテージB) 【スポーツ・レクリエーション系施設】	1995	54.10	木造	25	経過年数	27	28	29	30	31	32			
					点検・診断									
					大規模修繕									
					長寿命化改修									
					建替え									
					機能転換・用途変更									
					複合化・集約化									
					廃止・撤去									
					耐震化									
対策費用											0.0			
天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場 (コテージC) 【スポーツ・レクリエーション系施設】	1995	55.48	木造	25	経過年数	27	28	29	30	31	32			
					点検・診断									
					大規模修繕									
					長寿命化改修									
					建替え									
					機能転換・用途変更									
					複合化・集約化									
					廃止・撤去									
					耐震化									
対策費用											0.0			

6 令和4年度~9年度までの対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	(単位百万円)	
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	計	
天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場(トイレ)【スポーツ・レクリエーション系施設】	1996	33.12	木造	24	経過年数	26	27	28	29	30	31		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用										0.0			
天栄村体育館【スポーツ・レクリエーション系施設】	1978	1,734.46	RC造	42	経過年数	44	45	46	47	48	49		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用									0.0				
天栄村営白子テニスコート管理棟【スポーツ・レクリエーション系施設】	1992	124.22	木造	28	経過年数	30	31	32	33	34	35		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去						●(廃止・撤去)		
					耐震化								
対策費用									0.0				
天栄村営白子テニスコート【スポーツ・レクリエーション系施設】	1992	18,760.78	-	30	経過年数	32	33	34	35	36	37		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去						●(廃止・撤去)		
					耐震化								
対策費用									0.0				
天栄村屋内運動場【スポーツ・レクリエーション系施設】	1993	986.70	S造	27	経過年数	29	30	31	32	33	34		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用									0.0				
天栄村屋内スポーツ運動場【スポーツ・レクリエーション系施設】	2014	1,239.50	S造	6	経過年数	8	9	10	11	12	13		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用									0.0				

6 令和4年度~9年度までの対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	(単位百万円)		
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	計		
天栄村湯本体育館【スポーツ・レクリエーション系施設】	1984	1,082.90	RC造	36	経過年数	38	39	40	41	42	43			
					点検・診断									
					大規模修繕									
					長寿命化改修			●						
					建替え									
					機能転換・用途変更									
					複合化・集約化									
					廃止・撤去									
					耐震化									
対策費用							113.4				113.4			
天栄村健康保健センター【保健・福祉施設】	1995	1,147.38	RC造	25	経過年数	27	28	29	30	31	32			
					点検・診断									
					大規模修繕									
					長寿命化改修	●(屋根)	●(電気設備)		●(機械設備)					
					建替え									
					機能転換・用途変更									
					複合化・集約化									
					廃止・撤去									
					耐震化									
対策費用				9.0	71.9		94.9				175.8			
天栄村老人福祉センター【保健・福祉施設】	1978	548.13	RC造	42	経過年数	44	45	46	47	48	49			
					点検・診断									
					大規模修繕									
					長寿命化改修									
					建替え									
					機能転換・用途変更									
					複合化・集約化									
					廃止・撤去									
					耐震化									
対策費用											0.0			
天栄村老人福祉創作センター【保健・福祉施設】	1982	226.26	木造	38	経過年数	40	41	42	43	44	45			
					点検・診断									
					大規模修繕									
					長寿命化改修									
					建替え									
					機能転換・用途変更									
					複合化・集約化									
					廃止・撤去									
					耐震化									
対策費用											0.0			
天栄村デイサービスセンター【保健・福祉施設】	1998	745.00	RC造	22	経過年数	24	25	26	27	28	29			
					点検・診断									
					大規模修繕				●(屋根)					
					長寿命化改修									
					建替え									
					機能転換・用途変更									
					複合化・集約化									
					廃止・撤去									
					耐震化									
対策費用							33.4				33.4			
湯本デイサービスセンター【保健・福祉施設】	1992	350.70	木造	28	経過年数	30	31	32	33	34	35			
					点検・診断									
					大規模修繕									
					長寿命化改修									
					建替え									
					機能転換・用途変更									
					複合化・集約化									
					廃止・撤去									
					耐震化									
対策費用											0.0			

6 令和4年度~9年度までの対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	(単位百万円)	
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	計	
天栄村高齢者コミュニティセンター【保健・福祉施設】	1982	321.57	RC造	38	経過年数	40	41	42	43	44	45		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修	●							
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用	67.8						67.8						
天栄保育所【子育て支援施設】	1993	609.48	木造	27	経過年数	29	30	31	32	33	34		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用							0.0						
村営住宅1【公営住宅】	1970	157.27	RC造	50	経過年数	52	53	54	55	56	57		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用							0.0						
村営住宅2【公営住宅】	1970	157.27	RC造	50	経過年数	52	53	54	55	56	57		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用							0.0						
定住促進村営住宅1号棟【公営住宅】	2003	77.84	木造	17	経過年数	19	20	21	22	23	24		
					点検・診断								
					大規模修繕		●						
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用		2.5					2.5						
定住促進村営住宅3号棟【公営住宅】	2003	70.40	木造	17	経過年数	19	20	21	22	23	24		
					点検・診断								
					大規模修繕		●						
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用		2.3					2.3						

6 令和4年度~9年度までの対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	(単位百万円)
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	計
定住促進村 営住宅4号棟 【公営住宅】	2003	72.90	木造	17	経過年数	19	20	21	22	23	24	
					点検・診断							
					大規模修繕		●					
					長寿命化改修							
					建替え							
					機能転換・用途変更							
					複合化・集約化							
					廃止・撤去							
					耐震化							
対策費用		2.4					2.4					
定住促進村 営住宅5号棟 【公営住宅】	2004	72.46	木造	16	経過年数	18	19	20	21	22	23	
					点検・診断							
					大規模修繕			●				
					長寿命化改修							
					建替え							
					機能転換・用途変更							
					複合化・集約化							
					廃止・撤去							
					耐震化							
対策費用			2.4				2.4					
定住促進村 営住宅6号棟 【公営住宅】	2004	70.39	木造	16	経過年数	18	19	20	21	22	23	
					点検・診断							
					大規模修繕			●				
					長寿命化改修							
					建替え							
					機能転換・用途変更							
					複合化・集約化							
					廃止・撤去							
					耐震化							
対策費用			2.3				2.3					
定住促進村 営住宅7号棟 【公営住宅】	2004	77.84	木造	16	経過年数	18	19	20	21	22	23	
					点検・診断							
					大規模修繕			●				
					長寿命化改修							
					建替え							
					機能転換・用途変更							
					複合化・集約化							
					廃止・撤去							
					耐震化							
対策費用			2.5				2.5					
定住促進村 営住宅8号棟 【公営住宅】	2004	69.69	木造	16	経過年数	18	19	20	21	22	23	
					点検・診断							
					大規模修繕			●				
					長寿命化改修							
					建替え							
					機能転換・用途変更							
					複合化・集約化							
					廃止・撤去							
					耐震化							
対策費用			2.3				2.3					
定住促進村 営住宅9号棟 【公営住宅】	2004	77.84	木造	16	経過年数	18	19	20	21	22	23	
					点検・診断							
					大規模修繕			●				
					長寿命化改修							
					建替え							
					機能転換・用途変更							
					複合化・集約化							
					廃止・撤去							
					耐震化							
対策費用			2.5				2.5					

6 令和4年度~9年度までの対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	計
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	
定住促進村 営住宅10号 棟【公営住宅】	2004	72.04	木造	16	経過年数	18	19	20	21	22	23	
					点検・診断							
					大規模修繕			●				
					長寿命化改修							
					建替え							
					機能転換・用途変更							
					複合化・集約化							
					廃止・撤去							
					耐震化							
対策費用			2.3				2.3					
定住促進村 営住宅11号 棟【公営住宅】	2007	76.18	木造	13	経過年数	15	16	17	18	19	20	
					点検・診断							
					大規模修繕						●	
					長寿命化改修							
					建替え							
					機能転換・用途変更							
					複合化・集約化							
					廃止・撤去							
					耐震化							
対策費用						2.5	2.5					
定住促進村 営住宅12号 棟【公営住宅】	2007	72.87	木造	13	経過年数	15	16	17	18	19	20	
					点検・診断							
					大規模修繕						●	
					長寿命化改修							
					建替え							
					機能転換・用途変更							
					複合化・集約化							
					廃止・撤去							
					耐震化							
対策費用						2.4	2.4					
定住促進村 営住宅14号 棟【公営住宅】	2009	77.85	木造	11	経過年数	13	14	15	16	17	18	
					点検・診断							
					大規模修繕							
					長寿命化改修							
					建替え							
					機能転換・用途変更							
					複合化・集約化							
					廃止・撤去							
					耐震化							
対策費用							0.0					
定住促進村 営住宅15号 棟【公営住宅】	2009	83.62	木造	11	経過年数	13	14	15	16	17	18	
					点検・診断							
					大規模修繕							
					長寿命化改修							
					建替え							
					機能転換・用途変更							
					複合化・集約化							
					廃止・撤去							
					耐震化							
対策費用							0.0					
定住促進村 営住宅16号 棟【公営住宅】	2008	70.39	木造	12	経過年数	14	15	16	17	18	19	
					点検・診断							
					大規模修繕							
					長寿命化改修							
					建替え							
					機能転換・用途変更							
					複合化・集約化							
					廃止・撤去							
					耐震化							
対策費用							0.0					

6 令和4年度~9年度までの対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	計	
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)		
定住促進村 営住宅17号 棟【公営住宅】	2008	78.26	木造	12	経過年数	14	15	16	17	18	19		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用										0.0			
定住促進村 営住宅18号 棟【公営住宅】	2008	75.35	木造	12	経過年数	14	15	16	17	18	19		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用									0.0				
定住促進村 営住宅19号 棟【公営住宅】	2009	81.15	木造	11	経過年数	13	14	15	16	17	18		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用									0.0				
定住促進村 営住宅20号 棟【公営住宅】	2009	84.45	木造	11	経過年数	13	14	15	16	17	18		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用									0.0				
天栄村国民 健康保険診療所【医療 施設】	1987	226.80	RC造	33	経過年数	35	36	37	38	39	40		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用									0.0				
天栄村農林 水産物加工 所【その他】	1998	138.98	S造	22	経過年数	24	25	26	27	28	29		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用									0.0				

6 令和4年度~9年度までの対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	計	
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)		
天栄村農林水産物直売供給施設【その他】	1999	263.40	木造	21	経過年数	23	24	25	26	27	28		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用										0.0			
天栄村農林水産物直売供給施設休憩施設【その他】	2011	24.84	木造	9	経過年数	11	12	13	14	15	16		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用										0.0			
天栄村墓地公園管理棟【その他】	2001	29.81	木造	19	経過年数	21	22	23	24	25	26		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用										0.0			
天栄村農業促進ハウス【その他】	2012	351.00	S造	8	経過年数	10	11	12	13	14	15		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用										0.0			
天栄ふれあい広場ポンプ場【その他】	2015	6.72	CB造	5	経過年数	7	8	9	10	11	12		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用										0.0			
天栄村羽鳥湖高原生産物直売所【その他】	1985	306.99	RC造	35	経過年数	37	38	39	40	41	42		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用				64.7					64.7				

6 令和4年度~9年度までの対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】


施設名	建築年度	延床面積(m ²)	構造	経過年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	(単位百万円)
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	計
天栄村羽鳥湖高原生産物直売所屋外トイレ【その他】	2016	53.82	木造	4	経過年数	6	7	8	9	10	11	
					点検・診断							
					大規模修繕							
					長寿命化改修							
					建替え							
					機能転換・用途変更							
					複合化・集約化							
					廃止・撤去							
					耐震化							
対策費用										0.0		
湯本診療所医師住宅【その他】	1987	81.15	木造	33	経過年数	35	36	37	38	39	40	
					点検・診断							
					大規模修繕							
					長寿命化改修							
					建替え							
					機能転換・用途変更							
					複合化・集約化							
					廃止・撤去							
					耐震化							
対策費用										0.0		
大里小教員住宅【その他】	1990	66.24	木造	30	経過年数	32	33	34	35	36	37	
					点検・診断							
					大規模修繕							
					長寿命化改修							
					建替え							
					機能転換・用途変更							
					複合化・集約化							
					廃止・撤去							
					耐震化							
対策費用										0.0		
広戸小教員住宅【その他】	1989	61.69	木造	31	経過年数	33	34	35	36	37	38	
					点検・診断							
					大規模修繕							
					長寿命化改修							
					建替え							
					機能転換・用途変更							
					複合化・集約化							
					廃止・撤去				●			
					耐震化							
対策費用										0.0		
牧本小教員住宅【その他】	1993	62.93	木造	27	経過年数	29	30	31	32	33	34	
					点検・診断							
					大規模修繕							
					長寿命化改修							
					建替え							
					機能転換・用途変更							
					複合化・集約化							
					廃止・撤去							
					耐震化							
対策費用										0.0		
湯本小教員住宅1(野仲)【その他】	1966	40.00	木造	54	経過年数	56	57	58	59	60	61	
					点検・診断							
					大規模修繕							
					長寿命化改修	●						
					建替え							
					機能転換・用途変更							
					複合化・集約化							
					廃止・撤去							
					耐震化							
対策費用	1.4									1.4		


6 令和4年度~9年度までの対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

施設名	建築年度	延床面積(m ²)	構造	経過年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	(単位百万円)	
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	計	
湯本小教員住宅2(野仲)【その他】	1982	50.00	木造	38	経過年数	40	41	42	43	44	45		
					点検・診断								
					大規模修繕	●							
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用	1.7						1.7						
湯本小教員住宅3(野仲)【その他】	1988	104.34	木造	32	経過年数	34	35	36	37	38	39		
					点検・診断								
					大規模修繕	●							
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用	3.4						3.4						
湯本中教員住宅3(湯ノ後)【その他】	1979	49.68	木造	41	経過年数	43	44	45	46	47	48		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去	●							
					耐震化								
対策費用							0.0						
湯本中教員住宅4(五輪林山)【その他】	2001	56.31	木造	19	経過年数	21	22	23	24	25	26		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去								
					耐震化								
対策費用							0.0						
湯本中学校寄宿舎【その他】	1982	148.00	S造	38	経過年数	40	41	42	43	44	45		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去		●						
					耐震化								
対策費用							0.0						
旧羽鳥小学校校舎1【その他】	1959	463.00	木造	61	経過年数	63	64	65	66	67	68		
					点検・診断								
					大規模修繕								
					長寿命化改修								
					建替え								
					機能転換・用途変更								
					複合化・集約化								
					廃止・撤去		●						
					耐震化								
対策費用							0.0						

6 令和4年度~9年度までの対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

施設名	建築年度	延床面積(m ²)	構造	経過年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	(単位百万円)
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	計
旧羽鳥小学校体育館【その他】	1972	290.00	RC造	48	経過年数	50	51	52	53	54	55	
					点検・診断							
					大規模修繕							
					長寿命化改修							
					建替え							
					機能転換・用途変更							
					複合化・集約化							
					廃止・撤去		●					
					耐震化							
対策費用											0.0	

 …長寿命化改修対象周期 (RC造：40年目)

 …大規模修繕対象周期 (RC造・S造：20年目、60年目、CB造・木造：20年目、40年目)

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年			
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)	2029(R11)	2030(R12)	2031(R13)	2032(R14)	2033(R15)	2034(R16)	2035(R17)	2036(R18)			
天栄村役場 【行政系施設】	1981	2,986.39	RC造	39	対策費用合計	145.7	141.5	127.7	199.6	36.3	55.1	48.2	12.3	20.6	1.4	93.7	458.5	211.0	388.0	7.0			
					経過年数	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55			
					点検・診断																		
					大規模修繕	●(空調設備)	●(空調設備)																
					長寿命化改修					●(屋根)													
					建て替え																		
					機能転換・用途変更																		
					複合化・集約化																		
					廃止・撤去																		
					耐震化																		
対策費用	62.4	62.4			23.3																		
天栄村役場車庫 【行政系施設】	1981	290.00	S造	39	経過年数	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55			
					点検・診断																		
					大規模修繕					●													
					長寿命化改修																		
					建て替え																		
					機能転換・用途変更																		
					複合化・集約化																		
					廃止・撤去																		
					耐震化																		
					対策費用					13.0													
天栄村役場車庫 【行政系施設】	1985	147.00	S造	35	経過年数	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51			
					点検・診断																		
					大規模修繕																		
					長寿命化改修				●														
					建て替え																		
					機能転換・用途変更																		
					複合化・集約化																		
					廃止・撤去																		
					耐震化																		
					対策費用				6.6													58.8	
防災備蓄倉庫 【行政系施設】	2015	144.00	S造	5	経過年数	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21			
					点検・診断																		
					大規模修繕																		
					長寿命化改修																		
					建て替え																		
					機能転換・用途変更																		
					複合化・集約化																		
					廃止・撤去																		
					耐震化																		
					対策費用																	6.5	

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	計					
						2037(R19)	2038(R20)	2039(R21)	2040(R22)	2041(R23)	2042(R24)	2043(R25)	2044(R26)	2045(R27)	2046(R28)	2047(R29)	2048(R30)	2049(R31)	2050(R32)	2051(R33)						
天栄村役場 【行政系施設】	1981	2,986.39	RC造	39	対策費用合計	333.0	216.6	55.6	0.0	155.4	29.8	34.5	100.4	20.4	1.3	294.0	66.9	54.1	346.1	5.2	3,660.0					
					経過年数	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70						
					点検・診断																					
					大規模修繕					●																
					長寿命化改修																					
					建て替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
対策費用									134.2										149.3	431.6						
天栄村役場車庫 【行政系施設】	1981	290.00	S造	39	経過年数	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70						
					点検・診断																					
					大規模修繕					●																
					長寿命化改修																					
					建て替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用									13.0										36.3	62.3	
天栄村役場車庫 【行政系施設】	1985	147.00	S造	35	経過年数	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66						
					点検・診断																					
					大規模修繕													●								
					長寿命化改修																					
					建て替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用													6.6							72.0	
防災備蓄倉庫 【行政系施設】	2015	144.00	S造	5	経過年数	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36						
					点検・診断																					
					大規模修繕																					
					長寿命化改修																					
					建て替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用																				6.5	

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年							
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)	2029(R11)	2030(R12)	2031(R13)	2032(R14)	2033(R15)	2034(R16)	2035(R17)	2036(R18)							
湯本支所【行政系施設】	2015	756.40	RC造	5	経過年数	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21							
					点検・診断																						
					大規模修繕																						
					長寿命化改修																						
					建替え																						
					機能転換・用途変更																						
					複合化・集約化																						
					廃止・撤去																						
					耐震化																						
					対策費用																				34.0		
湯本支所車庫【行政系施設】	2016	60.48	S造	4	経過年数	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20							
					点検・診断																						
					大規模修繕																						
					長寿命化改修																						
					建替え																						
					機能転換・用途変更																						
					複合化・集約化																						
					廃止・撤去																						
					耐震化																						
					対策費用																						2.7
湯本支所倉庫【行政系施設】	2016	19.03	S造	4	経過年数	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20							
					点検・診断																						
					大規模修繕																						
					長寿命化改修																						
					建替え																						
					機能転換・用途変更																						
					複合化・集約化																						
					廃止・撤去																						
					耐震化																						
					対策費用																						0.9
天栄村ふるさと文化伝承館【社会教育系施設】	1997	568.81	RC造	23	経過年数	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39							
					点検・診断																						
					大規模修繕																						
					長寿命化改修																						
					建替え																						
					機能転換・用途変更																						
					複合化・集約化																						
					廃止・撤去																						
					耐震化																						
					対策費用																						

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	計				
						2037(R19)	2038(R20)	2039(R21)	2040(R22)	2041(R23)	2042(R24)	2043(R25)	2044(R26)	2045(R27)	2046(R28)	2047(R29)	2048(R30)	2049(R31)	2050(R32)	2051(R33)					
湯本支所【行政系施設】	2015	756.40	RC造	5	経過年数	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																				34.0
湯本支所車庫【行政系施設】	2016	60.48	S造	4	経過年数	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																				2.7
湯本支所倉庫【行政系施設】	2016	19.03	S造	4	経過年数	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																				0.9
天栄村ふるさと文化伝承館【社会教育系施設】	1997	568.81	RC造	23	経過年数	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修	●																			
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用					120.0															120.0

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年						
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)	2029(R11)	2030(R12)	2031(R13)	2032(R14)	2033(R15)	2034(R16)	2035(R17)	2036(R18)						
天栄村生涯学習センター 【社会教育系施設】	2007	1,117.65	RC造	13	経過年数	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29						
					点検・診断																					
					大規模修繕																					
					長寿命化改修																					
					建替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用										50.2											
天栄村山村開発センター 【村民文科系施設】	1977	1,010.00	RC造	43	経過年数	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59						
					点検・診断																					
					大規模修繕																					
					長寿命化改修																					
					建替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用																					
天栄村羽鳥湖高原交流促進センター【村民文科系施設】	1993	940.97	RC造	27	経過年数	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43						
					点検・診断																					
					大規模修繕																					
					長寿命化改修																					
					建替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用																	198.5				
天栄村羽鳥湖高原交流促進センター屋外トイレ【村民文科系施設】	1993	86.93	RC造	27	経過年数	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43						
					点検・診断																					
					大規模修繕																					
					長寿命化改修																					
					建替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用																	18.3				

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	計					
						2037(R19)	2038(R20)	2039(R21)	2040(R22)	2041(R23)	2042(R24)	2043(R25)	2044(R26)	2045(R27)	2046(R28)	2047(R29)	2048(R30)	2049(R31)	2050(R32)	2051(R33)						
天栄村生涯学習センター 【社会教育系施設】	2007	1,117.65	RC造	13	経過年数	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44						
					点検・診断																					
					大規模修繕																					
					長寿命化改修															●						
					建替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用															235.7						286.0
天栄村山村開発センター 【村民文科系施設】	1977	1,010.00	RC造	43	経過年数	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74						
					点検・診断																					
					大規模修繕																					
					長寿命化改修																					
					建替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用																					213.0
天栄村羽鳥湖高原交流促進センター【村民文科系施設】	1993	940.97	RC造	27	経過年数	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58						
					点検・診断																					
					大規模修繕																					
					長寿命化改修																					
					建替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用																					198.5
天栄村羽鳥湖高原交流促進センター屋外トイレ【村民文科系施設】	1993	86.93	RC造	27	経過年数	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58						
					点検・診断																					
					大規模修繕																					
					長寿命化改修																					
					建替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用																					18.3

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年				
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)	2029(R11)	2030(R12)	2031(R13)	2032(R14)	2033(R15)	2034(R16)	2035(R17)	2036(R18)				
天栄村農村交流施設【村民 文科系施設】	2012	120.11	木造	8	経過年数	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24				
					点検・診断																			
					大規模修繕																			
					長寿命化改修																			
					建替え																			
					機能転換・用途変更																			
					複合化・集約化																			
					廃止・撤去																			
					耐震化																			
					対策費用															3.9				
天栄村湯本ス キー場案内所 【スポーツ・レ クリエーシ ョン系施設】	1994	396.50	木造	26	経過年数	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42				
					点検・診断																			
					大規模修繕																			
					長寿命化改修																			
					建替え																			
					機能転換・用途変更																			
					複合化・集約化																			
					廃止・撤去																			
					耐震化																			
					対策費用																	41.5		
天栄村湯本ス キー場ゲレン デ敷き【ス ポーツ・レ クリエーシ ョン系施設】	1995	96,609.00	-	25	経過年数	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41				
					点検・診断																			
					大規模修繕																			
					長寿命化改修																			
					建替え																			
					機能転換・用途変更																			
					複合化・集約化																			
					廃止・撤去																			
					耐震化																			
					対策費用																			
天栄村総合農 村運動広場 (管理棟) 【スポーツ・レ クリエーシ ョン系施設】	1994	131.14	木造	26	経過年数	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42				
					点検・診断																			
					大規模修繕																			
					長寿命化改修																			
					建替え																			
					機能転換・用途変更																			
					複合化・集約化																			
					廃止・撤去																			
					耐震化																			
					対策費用																	13.7		

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	計						
						2037(R19)	2038(R20)	2039(R21)	2040(R22)	2041(R23)	2042(R24)	2043(R25)	2044(R26)	2045(R27)	2046(R28)	2047(R29)	2048(R30)	2049(R31)	2050(R32)	2051(R33)							
天栄村農村交流施設【村民 文科系施設】	2012	120.11	木造	8	経過年数	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39							
					点検・診断																						
					大規模修繕																						
					長寿命化改修																						
					建替え																						
					機能転換・用途変更																						
					複合化・集約化																						
					廃止・撤去																						
					耐震化																						
					対策費用																					3.9	
天栄村湯本スキー場案内所 【スポーツ・レクリエーション系施設】	1994	396.50	木造	26	経過年数	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57							
					点検・診断																						
					大規模修繕																						
					長寿命化改修																						
					建替え																						
					機能転換・用途変更																						
					複合化・集約化																						
					廃止・撤去																						
					耐震化																						
					対策費用																						41.5
天栄村湯本スキー場ゲレンデ敷き【ス ポーツ・レクリエーション系施設】	1995	96,609.00	-	25	経過年数	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56							
					点検・診断																						
					大規模修繕																						
					長寿命化改修																						
					建替え																						
					機能転換・用途変更																						
					複合化・集約化																						
					廃止・撤去																						
					耐震化																						
					対策費用																						0.0
天栄村総合農村運動広場 (管理棟) 【スポーツ・レクリエーション系施設】	1994	131.14	木造	26	経過年数	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57							
					点検・診断																						
					大規模修繕																						
					長寿命化改修																						
					建替え																						
					機能転換・用途変更																						
					複合化・集約化																						
					廃止・撤去																						
					耐震化																						
					対策費用																						13.7

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年					
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)	2029(R11)	2030(R12)	2031(R13)	2032(R14)	2033(R15)	2034(R16)	2035(R17)	2036(R18)					
天栄村総合農 村運動広場 (屋外トイ レ)【スポー ツ・レクリ エーション系 施設】	2009	30.00	木造	11	経過年数	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用												1.7								
天栄村総合農 村運動広場 【スポーツ・ レクリエー ション系施 設】	1994	41,668.15	-	26	経過年数	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																				
天栄村羽鳥湖 畔オートキャ ンプ場(サニ タリー棟A) 【スポーツ・ レクリエー ション系施 設】	1994	170.66	木造	26	経過年数	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																	17.9			
天栄村羽鳥湖 畔オートキャ ンプ場(サニ タリー棟B) 【スポーツ・ レクリエー ション系施 設】	1994	77.44	木造	26	経過年数	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																	8.1			

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	計						
						2037(R19)	2038(R20)	2039(R21)	2040(R22)	2041(R23)	2042(R24)	2043(R25)	2044(R26)	2045(R27)	2046(R28)	2047(R29)	2048(R30)	2049(R31)	2050(R32)	2051(R33)							
天栄村総合農 村運動広場 (屋外トイ レ)【スポー ツ・レクリ エーション系 施設】	2009	30.00	木造	11	経過年数	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42							
					点検・診断																						
					大規模修繕																						
					長寿命化改修																						
					建替え																						
					機能転換・用途変更																						
					複合化・集約化																						
					廃止・撤去																						
					耐震化																						
					対策費用																		3.1			4.8	
天栄村総合農 村運動広場 【スポーツ・ レクリエー ション系施 設】	1994	41,668.15	-	26	経過年数	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57							
					点検・診断																						
					大規模修繕																						
					長寿命化改修																						
					建替え																						
					機能転換・用途変更																						
					複合化・集約化																						
					廃止・撤去																						
					耐震化																						
					対策費用																						0.0
天栄村羽鳥湖 畔オートキャ ンプ場(サニ タリー棟A) 【スポーツ・ レクリエー ション系施 設】	1994	170.66	木造	26	経過年数	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57							
					点検・診断																						
					大規模修繕																						
					長寿命化改修																						
					建替え																						
					機能転換・用途変更																						
					複合化・集約化																						
					廃止・撤去																						
					耐震化																						
					対策費用																						17.9
天栄村羽鳥湖 畔オートキャ ンプ場(サニ タリー棟B) 【スポーツ・ レクリエー ション系施 設】	1994	77.44	木造	26	経過年数	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57							
					点検・診断																						
					大規模修繕																						
					長寿命化改修																						
					建替え																						
					機能転換・用途変更																						
					複合化・集約化																						
					廃止・撤去																						
					耐震化																						
					対策費用																						8.1

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年							
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)	2029(R11)	2030(R12)	2031(R13)	2032(R14)	2033(R15)	2034(R16)	2035(R17)	2036(R18)							
天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場(管理棟)【スポーツ・レクリエーション系施設】	1995	279.65	木造	25	経過年数	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41							
					点検・診断																						
					大規模修繕																						
					長寿命化改修																						
					建替え																						
					機能転換・用途変更																						
					複合化・集約化																						
					廃止・撤去																						
					耐震化																						
					対策費用																				29.3		
天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場(コテージA)【スポーツ・レクリエーション系施設】	1995	54.65	木造	25	経過年数	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41							
					点検・診断																						
					大規模修繕																						
					長寿命化改修																						
					建替え																						
					機能転換・用途変更																						
					複合化・集約化																						
					廃止・撤去																						
					耐震化																						
					対策費用																					5.7	
天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場(コテージB)【スポーツ・レクリエーション系施設】	1995	54.10	木造	25	経過年数	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41							
					点検・診断																						
					大規模修繕																						
					長寿命化改修																						
					建替え																						
					機能転換・用途変更																						
					複合化・集約化																						
					廃止・撤去																						
					耐震化																						
					対策費用																					5.7	
天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場(コテージC)【スポーツ・レクリエーション系施設】	1995	55.48	木造	25	経過年数	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41							
					点検・診断																						
					大規模修繕																						
					長寿命化改修																						
					建替え																						
					機能転換・用途変更																						
					複合化・集約化																						
					廃止・撤去																						
					耐震化																						
					対策費用																					5.8	

対策費用は5の(3)の【長寿命化型】に基づき算出した推計値です。

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	計				
						2037(R19)	2038(R20)	2039(R21)	2040(R22)	2041(R23)	2042(R24)	2043(R25)	2044(R26)	2045(R27)	2046(R28)	2047(R29)	2048(R30)	2049(R31)	2050(R32)	2051(R33)					
天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場(管理棟)【スポーツ・レクリエーション系施設】	1995	279.65	木造	25	経過年数	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																				29.3
天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場(コテージA)【スポーツ・レクリエーション系施設】	1995	54.65	木造	25	経過年数	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																				5.7
天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場(コテージB)【スポーツ・レクリエーション系施設】	1995	54.10	木造	25	経過年数	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																				5.7
天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場(コテージC)【スポーツ・レクリエーション系施設】	1995	55.48	木造	25	経過年数	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																				5.8

対策費用は5の(3)の【長寿命化型】に基づき算出した推計値です。

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年						
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)	2029(R11)	2030(R12)	2031(R13)	2032(R14)	2033(R15)	2034(R16)	2035(R17)	2036(R18)						
天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場(トイレ)【スポーツ・レクリエーション系施設】	1996	33.12	木造	24	経過年数	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40						
					点検・診断																					
					大規模修繕																					
					長寿命化改修																					
					建替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用																					3.5
天栄村体育館【スポーツ・レクリエーション系施設】	1978	1,734.46	RC造	42	経過年数	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58						
					点検・診断																					
					大規模修繕																					
					長寿命化改修																					
					建替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用																					
天栄村営白子テニスコート管理棟【スポーツ・レクリエーション系施設】	1992	124.22	木造	28	経過年数	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44						
					点検・診断																					
					大規模修繕																					
					長寿命化改修																					
					建替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用																					
天栄村営白子テニスコート【スポーツ・レクリエーション系施設】	1992	18,760.78	-	30	経過年数	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46						
					点検・診断																					
					大規模修繕																					
					長寿命化改修																					
					建替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用																					

対策費用は5の(3)の【長寿命化型】に基づき算出した推計値です。

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	計					
						2037(R19)	2038(R20)	2039(R21)	2040(R22)	2041(R23)	2042(R24)	2043(R25)	2044(R26)	2045(R27)	2046(R28)	2047(R29)	2048(R30)	2049(R31)	2050(R32)	2051(R33)						
天栄村羽鳥湖畔オートキャンプ場(トイレ)【スポーツ・レクリエーション系施設】	1996	33.12	木造	24	経過年数	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55						
					点検・診断																					
					大規模修繕																					
					長寿命化改修																					
					建替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用																					3.5
天栄村体育館【スポーツ・レクリエーション系施設】	1978	1,734.46	RC造	42	経過年数	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73						
					点検・診断																					
					大規模修繕																					
					長寿命化改修																					
					建替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用			50.8																		50.8
天栄村宮白子テニスコート管理棟【スポーツ・レクリエーション系施設】	1992	124.22	木造	28	経過年数	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59						
					点検・診断																					
					大規模修繕																					
					長寿命化改修																					
					建替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用																					0.0
天栄村宮白子テニスコート【スポーツ・レクリエーション系施設】	1992	18,760.78	-	30	経過年数	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61						
					点検・診断																					
					大規模修繕																					
					長寿命化改修																					
					建替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用																					0.0

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年					
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)	2029(R11)	2030(R12)	2031(R13)	2032(R14)	2033(R15)	2034(R16)	2035(R17)	2036(R18)					
天栄村屋内運動場【スポーツ・レクリエーション系施設】	1993	986.70	S造	27	経過年数	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																●				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																	103.3			
天栄村屋内スポーツ運動場【スポーツ・レクリエーション系施設】	2014	1,239.50	S造	6	経過年数	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																	●			
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																		129.8		
天栄村湯本体育館【スポーツ・レクリエーション系施設】	1984	1,082.90	RC造	36	経過年数	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修			●																	
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用							113.4													
天栄村健康保健センター【保健・福祉施設】	1995	1,147.38	RC造	25	経過年数	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修	●(屋根)	●(電気設備)		●(機械設備)														●		
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用					9.0	71.9		94.9												242.0

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	計				
						2037(R19)	2038(R20)	2039(R21)	2040(R22)	2041(R23)	2042(R24)	2043(R25)	2044(R26)	2045(R27)	2046(R28)	2047(R29)	2048(R30)	2049(R31)	2050(R32)	2051(R33)					
天栄村屋内運動場【スポーツ・レクリエーション系施設】	1993	986.70	S造	27	経過年数	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																				103.3
天栄村屋内スポーツ運動場【スポーツ・レクリエーション系施設】	2014	1,239.50	S造	6	経過年数	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																			129.8	
天栄村湯本体育館【スポーツ・レクリエーション系施設】	1984	1,082.90	RC造	36	経過年数	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用												31.7						145.1		
天栄村健康保健センター【保健・福祉施設】	1995	1,147.38	RC造	25	経過年数	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																		417.8		

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年					
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)	2029(R11)	2030(R12)	2031(R13)	2032(R14)	2033(R15)	2034(R16)	2035(R17)	2036(R18)					
天栄村老人福祉センター 【保健・福祉施設】	1978	548.13	RC造	42	経過年数	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修									●											
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
対策費用											24.6														
天栄村老人福祉創作センター 【保健・福祉施設】	1982	226.26	木造	38	経過年数	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
対策費用																									
天栄村デイサービスセンター 【保健・福祉施設】	1998	745.00	RC造	22	経過年数	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38					
					点検・診断																				
					大規模修繕								●(屋根)												
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
対策費用					33.4																				
湯本デイサービスセンター 【保健・福祉施設】	1992	350.70	木造	28	経過年数	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修															●					
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
対策費用															74.0										

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	計							
						2037(R19)	2038(R20)	2039(R21)	2040(R22)	2041(R23)	2042(R24)	2043(R25)	2044(R26)	2045(R27)	2046(R28)	2047(R29)	2048(R30)	2049(R31)	2050(R32)	2051(R33)								
天栄村老人福祉センター 【保健・福祉施設】	1978	548.13	RC造	42	経過年数	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73								
					点検・診断																							
					大規模修繕																							
					長寿命化改修																							
					建替え																							
					機能転換・用途変更																							
					複合化・集約化																							
					廃止・撤去																							
					耐震化																							
					対策費用																					24.6		
天栄村老人福祉創作センター 【保健・福祉施設】	1982	226.26	木造	38	経過年数	55	56	57	58	59	60	1	2	3	4	5	6	7	8	9								
					点検・診断																							
					大規模修繕																							
					長寿命化改修																							
					建替え																							
					機能転換・用途変更																							
					複合化・集約化																							
					廃止・撤去																							
					耐震化																							
					対策費用																						0.0	
天栄村デイサービスセンター 【保健・福祉施設】	1998	745.00	RC造	22	経過年数	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53								
					点検・診断																							
					大規模修繕																							
					長寿命化改修																							
					建替え																							
					機能転換・用途変更																							
					複合化・集約化																							
					廃止・撤去																							
					耐震化																							
					対策費用						157.1																190.5	
湯本デイサービスセンター 【保健・福祉施設】	1992	350.70	木造	28	経過年数	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59								
					点検・診断																							
					大規模修繕																							
					長寿命化改修																							
					建替え																							
					機能転換・用途変更																							
					複合化・集約化																							
					廃止・撤去																							
					耐震化																							
					対策費用																						74.0	

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年					
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)	2029(R11)	2030(R12)	2031(R13)	2032(R14)	2033(R15)	2034(R16)	2035(R17)	2036(R18)					
天栄村高齢者 コミュニティ センター【学 校教育系施設】	1982	321.57	RC造	38	経過年数	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修	●																			
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
対策費用		67.8																							
天栄保育所 【子育て支援 施設】	1993	609.48	木造	27	経過年数	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修															●					
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
対策費用																128.5									
村営住宅1 【公営住宅】	1970	157.27	RC造	50	経過年数	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修												●								
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
対策費用													5.1												
村営住宅2 【公営住宅】	1970	157.27	RC造	50	経過年数	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修												●								
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
対策費用													5.1												

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	計			
						2037(R19)	2038(R20)	2039(R21)	2040(R22)	2041(R23)	2042(R24)	2043(R25)	2044(R26)	2045(R27)	2046(R28)	2047(R29)	2048(R30)	2049(R31)	2050(R32)	2051(R33)				
天栄村高齢者 コミュニティ センター【学 校教育系施設	1982	321.57	RC造	38	経過年数	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69				
					点検・診断																			
					大規模修繕																			
					長寿命化改修																			
					建替え																			
					機能転換・用途変更																			
					複合化・集約化																			
					廃止・撤去																			
					耐震化																			
					対策費用										14.5									
天栄保育所 【子育て支援 施設】	1993	609.48	木造	27	経過年数	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58				
					点検・診断																			
					大規模修繕																			
					長寿命化改修																			
					建替え																			
					機能転換・用途変更																			
					複合化・集約化																			
					廃止・撤去																			
					耐震化																			
					対策費用																			
村営住宅1 【公営住宅】	1970	157.27	RC造	50	経過年数	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	1				
					点検・診断																			
					大規模修繕																			
					長寿命化改修																			
					建替え																			
					機能転換・用途変更																			
					複合化・集約化																			
					廃止・撤去																			
					耐震化																			
					対策費用																		70.1	75.3
村営住宅2 【公営住宅】	1970	157.27	RC造	50	経過年数	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	1				
					点検・診断																			
					大規模修繕																			
					長寿命化改修																			
					建替え																			
					機能転換・用途変更																			
					複合化・集約化																			
					廃止・撤去																			
					耐震化																			
					対策費用																		70.1	75.3

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年						
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)	2029(R11)	2030(R12)	2031(R13)	2032(R14)	2033(R15)	2034(R16)	2035(R17)	2036(R18)						
定住促進村営 住宅1号棟 【公営住宅】	2003	77.84	木造	17	経過年数	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33						
					点検・診断																					
					大規模修繕		●																			
					長寿命化改修																					
					建替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用						2.5															
定住促進村営 住宅3号棟 【公営住宅】	2003	70.40	木造	17	経過年数	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33						
					点検・診断																					
					大規模修繕		●																			
					長寿命化改修																					
					建替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用						2.3															
定住促進村営 住宅4号棟 【公営住宅】	2003	72.90	木造	17	経過年数	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33						
					点検・診断																					
					大規模修繕		●																			
					長寿命化改修																					
					建替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用						2.4															
定住促進村営 住宅5号棟 【公営住宅】	2004	72.46	木造	16	経過年数	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32						
					点検・診断																					
					大規模修繕			●																		
					長寿命化改修																					
					建替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用							2.4														

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	計				
						2037(R19)	2038(R20)	2039(R21)	2040(R22)	2041(R23)	2042(R24)	2043(R25)	2044(R26)	2045(R27)	2046(R28)	2047(R29)	2048(R30)	2049(R31)	2050(R32)	2051(R33)					
定住促進村営 住宅1号棟 【公営住宅】	2003	77.84	木造	17	経過年数	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修											●									
					建て替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用											12.1									14.6
定住促進村営 住宅3号棟 【公営住宅】	2003	70.40	木造	17	経過年数	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修											●									
					建て替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用											11.0								13.3	
定住促進村営 住宅4号棟 【公営住宅】	2003	72.90	木造	17	経過年数	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修											●									
					建て替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用											11.4								13.8	
定住促進村営 住宅5号棟 【公営住宅】	2004	72.46	木造	16	経過年数	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修												●								
					建て替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用												11.3						13.7		

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年			
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)	2029(R11)	2030(R12)	2031(R13)	2032(R14)	2033(R15)	2034(R16)	2035(R17)	2036(R18)			
定住促進村営 住宅6号棟 【公営住宅】	2004	70.39	木造	16	経過年数	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32			
					点検・診断																		
					大規模修繕			●															
					長寿命化改修																		
					建替え																		
					機能転換・用途変更																		
					複合化・集約化																		
					廃止・撤去																		
					耐震化																		
					対策費用			2.3															
定住促進村営 住宅7号棟 【公営住宅】	2004	77.84	木造	16	経過年数	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32			
					点検・診断																		
					大規模修繕			●															
					長寿命化改修																		
					建替え																		
					機能転換・用途変更																		
					複合化・集約化																		
					廃止・撤去																		
					耐震化																		
					対策費用			2.5															
定住促進村営 住宅8号棟 【公営住宅】	2004	69.69	木造	16	経過年数	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32			
					点検・診断																		
					大規模修繕			●															
					長寿命化改修																		
					建替え																		
					機能転換・用途変更																		
					複合化・集約化																		
					廃止・撤去																		
					耐震化																		
					対策費用			2.3															
定住促進村営 住宅9号棟 【公営住宅】	2004	77.84	木造	16	経過年数	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32			
					点検・診断																		
					大規模修繕			●															
					長寿命化改修																		
					建替え																		
					機能転換・用途変更																		
					複合化・集約化																		
					廃止・撤去																		
					耐震化																		
					対策費用			2.5															

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	計				
						2037(R19)	2038(R20)	2039(R21)	2040(R22)	2041(R23)	2042(R24)	2043(R25)	2044(R26)	2045(R27)	2046(R28)	2047(R29)	2048(R30)	2049(R31)	2050(R32)	2051(R33)					
定住促進村営 住宅6号棟 【公営住宅】	2004	70.39	木造	16	経過年数	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修												●								
					建て替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用												11.0								13.3
定住促進村営 住宅7号棟 【公営住宅】	2004	77.84	木造	16	経過年数	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修												●								
					建て替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用												12.1								14.6
定住促進村営 住宅8号棟 【公営住宅】	2004	69.69	木造	16	経過年数	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修												●								
					建て替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用												10.9								13.2
定住促進村営 住宅9号棟 【公営住宅】	2004	77.84	木造	16	経過年数	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修												●								
					建て替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用												12.1								14.6

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年			
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)	2029(R11)	2030(R12)	2031(R13)	2032(R14)	2033(R15)	2034(R16)	2035(R17)	2036(R18)			
定住促進村営 住宅10号棟 【公営住宅】	2004	72.04	木造	16	経過年数	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32			
					点検・診断																		
					大規模修繕			●															
					長寿命化改修																		
					建替え																		
					機能転換・用途変更																		
					複合化・集約化																		
					廃止・撤去																		
					耐震化																		
対策費用			2.3																				
定住促進村営 住宅11号棟 【公営住宅】	2007	76.18	木造	13	経過年数	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29			
					点検・診断																		
					大規模修繕						●												
					長寿命化改修																		
					建替え																		
					機能転換・用途変更																		
					複合化・集約化																		
					廃止・撤去																		
					耐震化																		
対策費用										2.5													
定住促進村営 住宅12号棟 【公営住宅】	2007	72.87	木造	13	経過年数	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29			
					点検・診断																		
					大規模修繕							●											
					長寿命化改修																		
					建替え																		
					機能転換・用途変更																		
					複合化・集約化																		
					廃止・撤去																		
					耐震化																		
対策費用										2.4													
定住促進村営 住宅14号棟 【公営住宅】	2009	77.85	木造	11	経過年数	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27			
					点検・診断																		
					大規模修繕												●						
					長寿命化改修																		
					建替え																		
					機能転換・用途変更																		
					複合化・集約化																		
					廃止・撤去																		
					耐震化																		
対策費用													2.5										

対策費用は5の(3)の【長寿命化型】に基づき算出した推計値です。

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	計				
						2037(R19)	2038(R20)	2039(R21)	2040(R22)	2041(R23)	2042(R24)	2043(R25)	2044(R26)	2045(R27)	2046(R28)	2047(R29)	2048(R30)	2049(R31)	2050(R32)	2051(R33)					
定住促進村営 住宅10号棟 【公営住宅】	2004	72.04	木造	16	経過年数	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建て替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用												11.2								13.5
定住促進村営 住宅11号棟 【公営住宅】	2007	76.18	木造	13	経過年数	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建て替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用															11.9					14.4
定住促進村営 住宅12号棟 【公営住宅】	2007	72.87	木造	13	経過年数	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建て替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用															11.4					13.8
定住促進村営 住宅14号棟 【公営住宅】	2009	77.85	木造	11	経過年数	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建て替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																	12.1			14.7

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年					
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)	2029(R11)	2030(R12)	2031(R13)	2032(R14)	2033(R15)	2034(R16)	2035(R17)	2036(R18)					
定住促進村営 住宅15号棟 【公営住宅】	2009	83.62	木造	11	経過年数	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建て替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用												2.7								
定住促進村営 住宅16号棟 【公営住宅】	2008	70.39	木造	12	経過年数	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建て替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用												2.3								
定住促進村営 住宅17号棟 【公営住宅】	2008	78.26	木造	12	経過年数	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建て替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用												2.6								
定住促進村営 住宅18号棟 【公営住宅】	2008	75.35	木造	12	経過年数	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建て替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用												2.5								

対策費用は5の(3)の【長寿命化型】に基づき算出した推計値です。

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	計				
						2037(R19)	2038(R20)	2039(R21)	2040(R22)	2041(R23)	2042(R24)	2043(R25)	2044(R26)	2045(R27)	2046(R28)	2047(R29)	2048(R30)	2049(R31)	2050(R32)	2051(R33)					
定住促進村営 住宅15号棟 【公営住宅】	2009	83.62	木造	11	経過年数	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																	●			
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																		13.0		15.8
定住促進村営 住宅16号棟 【公営住宅】	2008	70.39	木造	12	経過年数	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																	●			
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																		11.0		13.3
定住促進村営 住宅17号棟 【公営住宅】	2008	78.26	木造	12	経過年数	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																	●			
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																		12.2		14.8
定住促進村営 住宅18号棟 【公営住宅】	2008	75.35	木造	12	経過年数	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																	●			
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																		11.7		14.2

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年					
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)	2029(R11)	2030(R12)	2031(R13)	2032(R14)	2033(R15)	2034(R16)	2035(R17)	2036(R18)					
定住促進村営 住宅19号棟 【公営住宅】	2009	81.15	木造	11	経過年数	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建て替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用												2.6								
定住促進村営 住宅20号棟 【公営住宅】	2009	84.45	木造	11	経過年数	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建て替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用												2.8								
天栄村国民健 康保険診療所 【医療施設】	1987	226.80	RC造	33	経過年数	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建て替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																				
天栄村農林水 産物加工所 【その他】	1998	138.98	S造	22	経過年数	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建て替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																				

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	計				
						2037(R19)	2038(R20)	2039(R21)	2040(R22)	2041(R23)	2042(R24)	2043(R25)	2044(R26)	2045(R27)	2046(R28)	2047(R29)	2048(R30)	2049(R31)	2050(R32)	2051(R33)					
定住促進村営 住宅19号棟 【公営住宅】	2009	81.15	木造	11	経過年数	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																	●			
					建て替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																		12.7		
定住促進村営 住宅20号棟 【公営住宅】	2009	84.45	木造	11	経過年数	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																		●		
					建て替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																		13.2		
天栄村国民健康保険診療所 【医療施設】	1987	226.80	RC造	33	経過年数	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																	●			
					建て替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用															10.2					10.2
天栄村農林水産物加工所 【その他】	1998	138.98	S造	22	経過年数	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53					
					点検・診断																				
					大規模修繕		●																		
					長寿命化改修																				
					建て替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用			6.2																	6.2

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年				
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)	2029(R11)	2030(R12)	2031(R13)	2032(R14)	2033(R15)	2034(R16)	2035(R17)	2036(R18)				
天栄村農林水産物直売供給施設【その他】	1999	263.40	木造	21	経過年数	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37				
					点検・診断																			
					大規模修繕																			
					長寿命化改修																			
					建替え																			
					機能転換・用途変更																			
					複合化・集約化																			
					廃止・撤去																			
					耐震化																			
					対策費用																			
天栄村農林水産物直売供給施設休憩施設【その他】	2011	24.84	木造	9	経過年数	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25				
					点検・診断																			
					大規模修繕																			
					長寿命化改修																			
					建替え																			
					機能転換・用途変更																			
					複合化・集約化																			
					廃止・撤去																			
					耐震化																			
					対策費用														1.4					
天栄村墓地公園管理棟【その他】	2001	29.81	木造	19	経過年数	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35				
					点検・診断																			
					大規模修繕																			
					長寿命化改修																			
					建替え																			
					機能転換・用途変更																			
					複合化・集約化																			
					廃止・撤去																			
					耐震化																			
					対策費用																			
天栄村農業促進ハウス【その他】	2012	351.00	S造	8	経過年数	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24				
					点検・診断																			
					大規模修繕																			
					長寿命化改修																			
					建替え																			
					機能転換・用途変更																			
					複合化・集約化																			
					廃止・撤去																			
					耐震化																			
					対策費用														15.8					

対策費用は5の(3)の【長寿命化型】に基づき算出した推計値です。

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	計				
						2037(R19)	2038(R20)	2039(R21)	2040(R22)	2041(R23)	2042(R24)	2043(R25)	2044(R26)	2045(R27)	2046(R28)	2047(R29)	2048(R30)	2049(R31)	2050(R32)	2051(R33)					
天栄村農林水産物直売供給施設【その他】	1999	263.40	木造	21	経過年数	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修			●																	
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用			55.6																	55.6
天栄村農林水産物直売供給施設休憩施設【その他】	2011	24.84	木造	9	経過年数	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																			5.2	6.6
天栄村墓地公園管理棟【その他】	2001	29.81	木造	19	経過年数	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修								●												
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用					6.3															6.3
天栄村農業促進ハウス【その他】	2012	351.00	S造	8	経過年数	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																				15.8

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年					
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)	2029(R11)	2030(R12)	2031(R13)	2032(R14)	2033(R15)	2034(R16)	2035(R17)	2036(R18)					
天栄ふれあい 広場ポンプ場 【その他】	2015	6.72	CB造	5	経過年数	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
対策費用																			0.3						
天栄村羽鳥湖 高原生産物直 売所【その他】	1985	306.99	RC造	35	経過年数	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
対策費用				64.7																					
天栄村羽鳥湖 高原生産物直 売所屋外トイレ【その他】	2016	53.82	木造	4	経過年数	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
対策費用																									
湯本診療所医 師住宅【その他】	1987	81.15	木造	33	経過年数	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
対策費用																									

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	計				
						2037(R19)	2038(R20)	2039(R21)	2040(R22)	2041(R23)	2042(R24)	2043(R25)	2044(R26)	2045(R27)	2046(R28)	2047(R29)	2048(R30)	2049(R31)	2050(R32)	2051(R33)					
天栄ふれあい 広場ポンプ場 【その他】	2015	6.72	CB造	5	経過年数	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用																				0.3
天栄村羽鳥湖 高原生産物直 売所【その他】	1985	306.99	RC造	35	経過年数	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用													13.8							78.5
天栄村羽鳥湖 高原生産物直 売所屋外トイレ【その他】	2016	53.82	木造	4	経過年数	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用			2.4																	2.4
湯本診療所医 師住宅【その他】	1987	81.15	木造	33	経過年数	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	1	2	3	4					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去																				
					耐震化																				
					対策費用															24.9				24.9	

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年						
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)	2029(R11)	2030(R12)	2031(R13)	2032(R14)	2033(R15)	2034(R16)	2035(R17)	2036(R18)						
大里小教員住宅【その他】	1990	66.24	木造	30	経過年数	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46						
					点検・診断																					
					大規模修繕																					
					長寿命化改修																					
					建て替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用														10.3							
広戸小教員住宅【その他】	1989	61.69	木造	31	経過年数	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47						
					点検・診断																					
					大規模修繕																					
					長寿命化改修																					
					建て替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用																					
牧本小教員住宅【その他】	1993	62.93	木造	27	経過年数	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43						
					点検・診断																					
					大規模修繕																					
					長寿命化改修																					
					建て替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用																	9.8				
湯本小教員住宅1(野仲)【その他】	1966	40.00	木造	54	経過年数	56	57	58	59	60	61	2	3	4	5	6	7	8	9	10						
					点検・診断																					
					大規模修繕																					
					長寿命化改修																					
					建て替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
					対策費用																					

対策費用は5の(3)の【長寿命化型】に基づき算出した推計値です。

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	計			
						2037(R19)	2038(R20)	2039(R21)	2040(R22)	2041(R23)	2042(R24)	2043(R25)	2044(R26)	2045(R27)	2046(R28)	2047(R29)	2048(R30)	2049(R31)	2050(R32)	2051(R33)				
大里小教員住宅【その他】	1990	66.24	木造	30	経過年数	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	1				
					点検・診断																			
					大規模修繕																			
					長寿命化改修																			
					建替え																			
					機能転換・用途変更																			
					複合化・集約化																			
					廃止・撤去																			
					耐震化																			
					対策費用																		20.3	
広戸小教員住宅【その他】	1989	61.69	木造	31	経過年数	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	1	2				
					点検・診断																			
					大規模修繕																			
					長寿命化改修																			
					建替え																			
					機能転換・用途変更																			
					複合化・集約化																			
					廃止・撤去																			
					耐震化																			
					対策費用																			
牧本小教員住宅【その他】	1993	62.93	木造	27	経過年数	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58				
					点検・診断																			
					大規模修繕																			
					長寿命化改修																			
					建替え																			
					機能転換・用途変更																			
					複合化・集約化																			
					廃止・撤去																			
					耐震化																			
					対策費用																			
湯本小教員住宅1(野仲)【その他】	1966	40.00	木造	54	経過年数	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25				
					点検・診断																			
					大規模修繕																			
					長寿命化改修																			
					建替え																			
					機能転換・用途変更																			
					複合化・集約化																			
					廃止・撤去																			
					耐震化																			
					対策費用														1.3					

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年				
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)	2029(R11)	2030(R12)	2031(R13)	2032(R14)	2033(R15)	2034(R16)	2035(R17)	2036(R18)				
湯本小教員住宅2(野仲) 【その他】	1982	50.00	木造	38	経過年数	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54				
					点検・診断																			
					大規模修繕	●																		
					長寿命化改修																			
					建替え																			
					機能転換・用途変更																			
					複合化・集約化																			
					廃止・撤去																			
					耐震化																			
					対策費用	1.7																		
湯本小教員住宅3(野仲) 【その他】	1988	104.34	木造	32	経過年数	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48				
					点検・診断																			
					大規模修繕	●																		
					長寿命化改修																			
					建替え																			
					機能転換・用途変更																			
					複合化・集約化																			
					廃止・撤去																			
					耐震化																			
					対策費用	3.4										16.3								
湯本中教員住宅3(湯ノ後) 【その他】	1979	49.68	木造	41	経過年数	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57				
					点検・診断																			
					大規模修繕																			
					長寿命化改修																			
					建替え																			
					機能転換・用途変更																			
					複合化・集約化																			
					廃止・撤去	●																		
					耐震化																			
					対策費用																			
湯本中教員住宅4(五輪林山) 【その他】	2001	56.31	木造	19	経過年数	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35				
					点検・診断																			
					大規模修繕																			
					長寿命化改修																			
					建替え																			
					機能転換・用途変更																			
					複合化・集約化																			
					廃止・撤去																			
					耐震化																			
					対策費用																			

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	計						
						2037(R19)	2038(R20)	2039(R21)	2040(R22)	2041(R23)	2042(R24)	2043(R25)	2044(R26)	2045(R27)	2046(R28)	2047(R29)	2048(R30)	2049(R31)	2050(R32)	2051(R33)							
湯本小教員住宅2(野仲) 【その他】	1982	50.00	木造	38	経過年数	55	56	57	58	59	60	1	2	3	14	15	16	17	18	19							
					点検・診断																						
					大規模修繕																						
					長寿命化改修																						
					建て替え									●													
					機能転換・用途変更																						
					複合化・集約化																						
					廃止・撤去																						
					耐震化																						
					対策費用										15.3											17.0	
湯本小教員住宅3(野仲) 【その他】	1988	104.34	木造	32	経過年数	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	1	2	3							
					点検・診断																						
					大規模修繕																						
					長寿命化改修																						
					建て替え																						
					機能転換・用途変更																						
					複合化・集約化																						
					廃止・撤去																						
					耐震化																						
					対策費用																					51.6	
湯本中教員住宅3(湯ノ後) 【その他】	1979	49.68	木造	41	経過年数	58	59	60	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12							
					点検・診断																						
					大規模修繕																						
					長寿命化改修																						
					建て替え																						
					機能転換・用途変更																						
					複合化・集約化																						
					廃止・撤去																						
					耐震化																						
					対策費用																					0.0	
湯本中教員住宅4(五輪林山) 【その他】	2001	56.31	木造	19	経過年数	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50							
					点検・診断																						
					大規模修繕																						
					長寿命化改修																						
					建て替え																						
					機能転換・用途変更																						
					複合化・集約化																						
					廃止・撤去																						
					耐震化																						
					対策費用									1.8												1.8	

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年					
						2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)	2029(R11)	2030(R12)	2031(R13)	2032(R14)	2033(R15)	2034(R16)	2035(R17)	2036(R18)					
湯本中学校寄宿舎【その他】	1982	148.00	S造	38	経過年数	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去		●																		
					耐震化																				
対策費用																									
旧羽鳥小学校校舎1【その他】	1959	463.00	木造	61	経過年数	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去		●																		
					耐震化																				
対策費用																									
旧羽鳥小学校体育館【その他】	1972	290.00	RC造	48	経過年数	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64					
					点検・診断																				
					大規模修繕																				
					長寿命化改修																				
					建替え																				
					機能転換・用途変更																				
					複合化・集約化																				
					廃止・撤去		●																		
					耐震化																				
対策費用																									

…長寿命化改修対象周期 (RC造：40年目)

…大規模修繕対象周期 (RC造・S造：20年目、60年目、CB造・木造：20年目、40年目)

…建替対象周期 (RC造・S造：80年目、CB造・木造：60年目)

7 令和4年度～令和33年度まで30年間に係る対策の内容と実施時期及び対策費用【長寿命化型】

(単位：百万円)

施設名	建築年度	延床面積 (㎡)	構造	経過 年数	年度	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	計					
						2037(R19)	2038(R20)	2039(R21)	2040(R22)	2041(R23)	2042(R24)	2043(R25)	2044(R26)	2045(R27)	2046(R28)	2047(R29)	2048(R30)	2049(R31)	2050(R32)	2051(R33)						
湯本中学校寄宿舎【その他】	1982	148.00	S造	38	経過年数	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69						
					点検・診断																					
					大規模修繕																					
					長寿命化改修																					
					建替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
対策費用																					0.0					
旧羽鳥小学校校舎1【その他】	1959	463.00	木造	61	経過年数	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92						
					点検・診断																					
					大規模修繕																					
					長寿命化改修																					
					建替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
対策費用																					0.0					
旧羽鳥小学校体育館【その他】	1972	290.00	RC造	48	経過年数	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79						
					点検・診断																					
					大規模修繕																					
					長寿命化改修																					
					建替え																					
					機能転換・用途変更																					
					複合化・集約化																					
					廃止・撤去																					
					耐震化																					
対策費用																					0.0					

…長寿命化改修対象周期 (RC造：40年目)

…大規模修繕対象周期 (RC造・S造：20年目、60年目、CB造・木造：20年目、

…建替対象周期 (RC造・S造：80年目、CB造・木造：60年目)